



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad
Sázavou

Strojírenská 1208/12, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Spis. zn.: 2RP17210/2014-520205
Č.j.: SPU 332245/2021

Vyřizuje: Ing. Lubomír Hrdlička
Telefon: 727957202
E-mail: l.hrdlicka@spucr.cz
ID DS: z49per3

SPU 332245/2021



Ve Žďáře nad Sázavou dne: 15. 11. 2021

ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad Sázavou (dále jen „pobočka“) jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 4 zákona takto:

návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Český Herálec a na části katastrálního území Herálec na Moravě a Kocanda, zpracovaný jménem firmy Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE, U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov, pod č. zakázky 129-2017-520205, Ing. Jindřichem Jírou, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav,

se schvaluje.

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Řízení o komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Český Herálec zahájila pobočka v souladu s ust. § 6 odst. 3 zákona na základě žádosti obce Herálec a vlastníků pozemků nadpoloviční výměry zemědělské půdy v katastrálním území Český Herálec.

Dle § 2 zákona se pozemkovými úpravami ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádávají pozemky, scelují se nebo dělí a zabezpečuje se jimi přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořili podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy. V těchto souvislostech původní pozemky zanikají a zároveň se vytvářejí pozemky nové, k nimž se uspořádávají vlastnická práva a s nimi související věcná břemena. Výsledky pozemkových úprav slouží pro obnovu katastrálního operátu a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování. Hlavními důvody provedení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Český Herálec bylo nové uspořádání pozemků, scelení, vyrovnání jejich hranic a především zabezpečení jejich přístupnosti. Vypracování uceleného návrhu cestní sítě a dalších opatření, která jsou obsahem plánu společných zařízení.

Zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (dále jen „KoPÚ“) bylo v souladu s ust. § 6 odst. 4 zákona oznámeno veřejnou vyhláškou č.j. SPU 468274/2014, ze dne 26.9. 2014 vyvěšenou od 2.10. 2014 po dobu 15 dnů, na úředních deskách pobočky, Obecního úřadu Herálec a v elektronické podobě. Dnem zahájení KoPÚ Český Herálec je 17.10. 2014. V souladu s ust. § 3 odst. 1 vyhlášky č.13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, pobočka oznámila katastrálnímu úřadu a obci Herálec zahájení řízení KoPÚ.

Zpracovatelem KoPÚ Český Herálec se stala na základě výběrového řízení firma Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE, U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov. Zpracováním geodetické části KoPÚ byla pověřena firma GK Dvořáček, Chýnovská 9, 390 02 Tábor. Smlouva o dílo na KoPÚ Český Herálec byla uzavřena 13. 2. 2017.

Na základě žádosti pobočky stanovil Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou podmínky k ochraně zájmů zeměměřičství a katastru ve smyslu § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., pro KoPÚ Český Herálec. Dále pobočka dopisem č.j. SPU 344806/2017 ze dne 26.7. 2017 vyrozuměla o zahájení řízení další dotčené orgány státní správy (dle § 6 odst. 6 zákona) s požadavkem na stanovení podmínek k ochraně zájmů v řešeném území. Žádná obec nepřistoupila k řízení o pozemkových úpravách jako účastník řízení. Pobočka vydala dle § 6 odst. 9 zákona dne 17.7. 2017 pověření ke vstupu a vjezdu na pozemky k výkonu činnosti pro pracovníky zpracovatele KoPÚ, které bylo vyvěšeno na úřední desce pobočky, Obecního úřadu Herálec a v elektronické podobě. S Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou byla uzavřena dohoda dle § 10 odst.1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., pro řízení KoPÚ Český Herálec. V souladu s ust. § 9 odst. 3 zákona byli dopisem č.j. SPU 398937/2017 ze dne 20.9. 2017 vyzváni správci sítí a dotčené orgány státní správy ke sdělení podmínek k ochraně zájmů v dotčeném území, poskytnutí podkladů a sdělení informací nezbytných pro vypracování návrhu.

Pozvánkou Pobočky Žďár nad Sázavou, v souladu s ustanovením § 7 zákona, bylo svoláno úvodní jednání ke KoPÚ Český Herálec. Úvodní jednání se konalo dne 22. 5. 2018 v kulturním domě v Herálci. Na tomto jednání byli přítomní účastníci řízení a vlastníci pozemků v předpokládaném obvodu pozemkových úprav seznámeni s účelem, formou a obvodem pozemkových úprav. Zvolen byl sbor zástupců pozemkových úprav a bylo schváleno hlasováním místo pro měření vzdáleností pozemků, a to rozcestí hlavní silnice a silnice na Vortovou (začátek p.č. KN 1019/4). Sbor zástupců byl zvolen ve složení: Josef Filipi, Václav Bureš, Jiří Urbánek a náhradník Zdeněk Gregor. Dalším nevoleným členem sboru se stal zástupce obce Ing. Bohumil Dostál a pověřený zástupce pobočky Ing. Lubomír Hrdlička. Dále byl na jednání projednán postup při stanovení nároků vlastníků a další otázky důležité pro řízení KoPÚ. Z úvodního jednání byl pořízen zápis, který byl doporučeně zaslán všem pozvaným vlastníkům pozemků.

Vedoucím pobočky byla po dohodě s katastrálním úřadem jmenována komise pro zjišťování průběhu hranic pozemků při KoPÚ Český Herálec. Předsedou komise byl jmenován Ing. Pavel Novák, Geodetická kancelář (GK) Dvořáček, Tábor.

V rámci přípravných geodetických prací byla provedena revize a doplnění stávajícího bodového pole a podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ, tj. zaměření skutečného stavu zájmového území. Podle ust. § 9 odst. 4 zákona byly zaměřeny silnice, polní cesty, propustky a sjezdy, břehy vodních ploch a toků, budovy a oplocení, rozhraní druhů pozemků a další pevné objekty potřebné pro návrh pozemkových úprav. Dále byly vypracovány: vodohospodářská studie a rozbor současného stavu. Tyto práce byly vyhotoveny a odevzdány v průběhu roku 2017 a 2018. Následně došlo k rozšíření (upřesnění) obvodu KoPÚ o pravou část vodního toku Svratky (k.ú. Herálec na Moravě) v lokalitě za čističkou odpadních vod směrem ke Svratce. Do obvodu pozemkových úprav byla zahrnuta i parcela vodního toku p.č. KN 196/2 (k.ú. Kocanda). V obou případech došlo k upřesnění obvodu z důvodu spůlné katastrální hranice vedoucí uprostřed vodního toku, na základě požadavku katastrálního úřadu. Zjištěné nesoulady druhů pozemků v terénu se stavem evidovaným v katastru nemovitostí byly zaslány na Městský úřad ve Žďáře nad Sázavou, odbor životního prostředí a na Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR, Správu CHKO Žďárské vrchy (AOPK ČR). Zpracovatelem KoPÚ byly předloženy nesoulady v textové a grafické podobě. Výsledkem bylo vydání závazného stanoviska AOPK ČR a vyjádření MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí.

Další etapou přípravných prací bylo zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu KoPÚ. Před zjišťováním průběhu hranic pozemků byla provedena změna na místě předsedy komise. Po dohodě s katastrálním úřadem byl vedoucím pobočky předsedou komise jmenován Ing. Zdeněk Tejnor z GK Dvořáček. Vlastníci dotčených pozemků a členové jmenované komise byli pozvánkou Pobočky Žďár nad Sázavou pozváni na zjišťování (šetření) průběhu hranic pozemků na obvodu pozemkových úprav, které se konalo ve dnech 17.7. – 20.7. 2018. Vlastníci pozemků byli pozváni na uvedená místa srazů, v určený den a čas. Zvání byli vlastníci pozemků z obou stran šetřené hranice. Pozvánkami bylo obesláno 197 vlastníků pozemků. Oznámení o zjišťování průběhu hranic bylo rovněž vyvěšeno na úřední desce pobočky a obce Herálec. Všechny vlastnické hranice na obvodu byly vyšetřeny a lomové body byly označeny trvalou stabilizací plastovými mezníky. Šetřeny byly i hranice lesních pozemků fyzických osob, které jsou v KoPÚ pozemky řešenými. Dne 16.10. 2018 došlo k předání vyhotoveného elaborátu zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu KoPÚ Český Herálec. Elaborát obsahuje mimo jiné – soupisy nemovitostí, náčrty zjišťování průběhu hranic, měřické náčrty, dokumentaci o doručování. Dále byla předána dokumentace zjišťování hranic lesních pozemků, pro návrh pozemkových úprav, řešených dle § 2 zákona a geometrické plány. Ověřené a odsouhlasené geometrické plány pro určení hranic pozemků při pozemkových úpravách (obvodu), byly zaslány na příslušné katastrální pracoviště a zapsány do katastru nemovitostí. Následně bylo katastrální pracoviště požádáno o zapsání poznámky – zahájení pozemkových úprav u dotčených parcel.

Soupis nároků vlastníků pozemků zahrnutých do obvodu KoPÚ Český Herálec byl zpracovatelem vyhotoven a následně předán na Pobočku Žďár nad Sázavou dne 25. 2. 2019. Soupis nároků vlastníků pozemků zahrnutých do obvodu pozemkových úprav byl vypracován dle ust. § 8 zákona podle jejich ceny, výměry, vzdálenosti a druhu pozemku. Podkladem pro vypracování byly údaje katastru nemovitostí, výsledky zaměření skutečného stavu řešeného území a zjišťování průběhu hranic pozemků. Ocenění pozemků bylo provedeno dle platných cenových předpisů (zákon č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku, v platném znění a vyhláška č. 441/2013 Sb., ve znění platném ke dni vyložení soupisu nároků). Vzdálenost pozemků byla měřena z rozcestí hlavní silnice a silnice na Vortovou, ve středu Herálce. Soupis nároků byl zaslán všem známým účastníkům řízení (vlastníkům pozemků) a současně byl od 7.3. 2019 vystaven k nahlédnutí po dobu 15 dnů na Obecním úřadě v Herálci a na pobočce. Oznámení o vyložení soupisu nároků bylo vyvěšeno na úředních deskách pobočky, Obecního úřadu Herálec a v elektronické podobě. Vzhledem k tomu, že skutečná (změřená) výměra upravovaného území je téměř totožná s výměrou údajů katastru nemovitostí (vypočtený opravný koeficient je 1,000720), je v bilančních protokolech uveden opravný koeficient 1,000000, tzn. že celková výměra na listech vlastnictví nebyla nijak krácena. Nepatrný rozdíl ve výpočtu výměr byl použit na pokrytí potřebné výměry v plánu společných zařízení. V bilancích soupisu nároků jsou pozemky rozděleny na pozemky řešené dle § 2 zákona, pozemky neřešené dle § 2 zákona a pozemky mimo obvod pozemkových úprav. Dne 21.3. 2019 se konalo v budově bývalé školy v Herálci projednávání nároků vlastníků. Zpracovatel s vlastníky podrobně projednal nároky a blíže objasnil obsah soupisu nárokových listů. K soupisu nároků byly v určené lhůtě podány čtyři námítky či připomínky. Doručené námítky byly projednány se sborem zástupců na jednání sboru dne 17.4. 2019. Pobočkou bylo na tyto vznesené námítky písemně odpovězeno. Některým vlastníkům pozemků byl v dalším průběhu řízení zaslán aktualizovaný soupis nároků. Soupisy nároků byly aktualizovány na základě změn údajů v katastru nemovitostí.

U LV 482 LV 738 byl v průběhu řízení ustanoven opatrovník. V obou případech byla ustanovena opatrovníkem obec Herálec.

Návrhu nového uspořádání pozemků předcházelo zpracování plánu společných zařízení (PSZ) podle ust. § 9 odst. 8 zákona, který zahrnuje opatření pro zpřístupnění pozemků, vodohospodářská a protierozní opatření, a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí. PSZ byl zpracován na základě výsledků rozboru současného stavu, polohopisného a výškopisného zaměření území (doplnění výškopisného podkladu bylo provedeno v lokalitách dle potřeby v rámci etapy PSZ), s ohledem na připomínky a stanoviska dotčených orgánů státní správy (DOSS) získaná na začátku řízení. Vyhotovený PSZ byl projednáván se sborem zástupců na jednáních dne 17.4. 2019 a 1.7. 2019. Připomínky sboru byly zapracovány a PSZ byl zaslán k vyjádření DOSS a správcům sítí. Dokumentace PSZ byla předložena Regionální dokumentační komisi v Jihlavě dne 31.10.2019. Nedostatků bylo zpracovatelem odstraněny. Nové projednání a schválení PSZ proběhlo dne 7.11. 2019. Schválení PSZ na veřejném zasedání zastupitelstva obce Herálec proběhlo dne 13.11. 2019. V návrhu nového uspořádání pozemků jsou jako jeho součást navrženy doplňkové cesty a z toho důvodu byla provedena aktualizace PSZ. Aktualizovaný PSZ byl zaslán k vyjádření na Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR, správu CHKO Žďárské vrchy. Dále pak na Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí a odbor dopravy. S tímto aktualizovaným PSZ byl seznámen sbor zástupců na jednání dne 12.1. 2021. Aktualizace PSZ byla schválena zastupitelstvem obce Herálec dne 13.1. 2021.

Návrh cestní sítě vycházel převážně ze stávajících polních cest. Navržené polní cesty se dělí na hlavní vedlejší a doplňkové. Jako priority cest k výstavbě byly sborem zástupců stanoveny cesty označené HC8-R, VC9-R a VC12-R. Délka všech navržených polních cest činí 17,68 km, předpokládaný zábor je 12,16 ha. Na erozně ohrožených plochách byla navržena protierozní opatření, především organizační. Jedná se o opatření v rámci osevních postupů (speciální osevní postupy) a případné zatravnění melkých půd. Celkem je navrženo 12,96 ha na protierozní zatravnění a 129,32 ha na protierozní osevní postupy. Vodohospodářská opatření jsou zaměřena především na propustky a příkopy podél polních cest. Do opatření na ochranu životního prostředí jsou zahrnuty i 3 nové mokřady (tůňe) o celkové výměře 1,60 ha. Dále jsou zde zahrnuty interakční prvky v podobě krajinné zeleně podél mokřadu, polních cest či výhyben a údržba stávajících biocenter a biokoridorů. Výměra, která přejde spolu se společným zařízením do vlastnictví obce činí 19,25 ha. (Výměra, kterou se na společná zařízení podílí stát je 2,67 ha). V řízení KoPÚ Český Herálec nedošlo k výkupu pozemků pro společná zařízení ani ke krácení výměry pozemků vlastníků na společná zařízení.

Podkladem pro zpracování návrhu nového uspořádání pozemků byl soupis nároků, podrobné zaměření skutečného stavu terénu, zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu pozemkových úprav a promítnutí schváleného PSZ, včetně druhů pozemků. V zemědělských blocích byla uplatněna snaha scelit pozemky, vyrovnat hranice, zajistit přístup a majetkově vypořádat navržená společná zařízení. Přitom bylo třeba dodržet kritéria přiměřenosti ceny, výměry a vzdálenosti pozemků dle § 10 zákona. Tzn., že rozdíl v ceně by neměl být vyšší nebo nižší než 4 %, ve výměře 10 % a vzdálenosti pozemků 20 %. Navržené pozemky byly pro následné projednání s vlastníky označeny pracovními čísly. (Číslo LV, pak lomítko a pořadové číslo navrženého pozemku). Bilance soupisu nových pozemků jsou děleny na pozemky řešené dle § 2 zákona, pozemky neřešené dle § 2 zákona a pozemky mimo obvod pozemkových úprav, pro úplnost listu vlastnictví. V poznámce jsou uvedena zástavní práva, věcná břemena, popřípadě další vysvětlivky. V dolní části bilance je celkové porovnání s původními pozemky.

V souladu s ust. § 9 odst. 20 zákona byl návrh nového uspořádání pozemků projednáván s vlastníky. V počátku projednávání návrhu zaslal zpracovatel vlastníkům pozemků bilance soupisu nových pozemků (vyhotovení ze dne 22.11. 2019). Jednalo se o 1. variantu návrhu. Vlastníci pozemků byli v průvodním dopise vyzváni, že návrh mohou projednat osobně dne 21.1. 2020 v prostorách Obecního úřadu, v budově bývalé školy. Na základě připomínek vlastníků k návrhu byla vyhotovena 2. varianta návrhu (projednána 19.8. 2020 opět v budově bývalé školy). Obdobně zpracovatel postupoval i u vypracované 3. varianty návrhu (projednání 16.9. 2020). V menším rozsahu byla vypracována ještě 4. varianta návrhu, která byla s vlastníky projednána e-mailem a telefonicky. Se změnami návrhu byli dotčení vlastníci seznámeni a vyzváni k odsouhlasení návrhu. Vlastníkům pozemků, od nichž nebylo žádné písemné stanovisko či nekomunikovali, byla pobočkou zaslána výzva (ust. § 9 odst. 21 zákona č. 139/2002 Sb.) k vyjádření se k návrhu ve lhůtě do 15 dnů. Současně byli upozorněni, že pokud se ve stanovené lhůtě nevyjádří, má se v souladu s citovaným ustanovením zákona za to, že s novým uspořádáním pozemků souhlasí. Výzva vlastníkům byla zaslána v několika termínech v souvislosti s variantami návrhu.

Všem vlastníkům pozemků zahrnutých do obvodu pozemkových úprav bylo zasláno „Oznámení o vystavení návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Český Herálec a na části katastrálních území Herálec na Moravě a Kocanda, lhůta pro uplatnění námitek“, dopisem ze dne 27.5. 2021. Zpracovaný návrh KoPÚ Český Herálec byl podle ust. § 11 odst. 1 zákona vystaven od 31.5. 2021 po dobu 30 dnů k nahlédnutí na pobočce a Obecním úřadě v Herálci. V této době měli vlastníci poslední možnost k návrhu uplatnit námítky či připomínky. Oznámení o vystavení návrhu KoPÚ Český Herálec bylo zároveň vyvěšeno na úředních deskách pobočky, Obecního úřadu Herálec a v elektronické podobě. Námítky k vystavenému návrhu podali 4 vlastníci, v jednom případě se nejednalo o účastníka řízení, tudíž od něj podaná námítka byla bezpředmětná a takto mu bylo i odpovězeno. Po projednání se zpracovatelem bylo třem vlastníkům vyhověno a provedená drobná úprava návrhu. Se všemi dotčenými vlastníky byla změna návrhu projednána a odsouhlasena. Těmto vlastníkům byl zaslán dopis „řešení připomínek k vystavenému návrhu“ spolu s příslušnými bilancemi soupisu nových pozemků.

V souladu s ust. § 9 odst. 16 zákona došlo k vypořádání spoluvlastnictví u 11 LV na základě dohody spoluvlastníků (ruší se tak všechny rozdělované LV: 188, 417, 418, 419, 505, 516, 611, 656, 738, 822, 932). Nově vzniká 17 LV (LV 10 003 až 10 019). K překročení kritéria ceny ve prospěch vlastníka (doplatek) došlo u těchto LV v k.ú. Český Herálec: LV 195, 410, 452, 529, 541, 608, 623, 652, 680. Dále u LV 425, 498 a 720 byl dán souhlas sboru zástupců s odpuštěním doplatku dle § 10 odst. 2 zákona. Doplatek do výše 100 Kč byl prominut u LV 281, 10 006 (dle § 10 odst. 2 zákona). Osvobozeny od doplatku dle § 10 odst. 2 zákona jsou dále LV 314, 660, 668 (vlastnictví státu a kraje). K překročení kritéria ceny ve prospěch vlastníka (doplatek) došlo dále u těchto LV v části k.ú. Herálec na Moravě: LV 1 prominut doplatek do výše 100 Kč (dle § 10 odst. 2 zákona) a LV 314 osvobozen od poplatku dle § 10 odst. 2 (vlastnictví státu).

V obvodu KoPÚ se nenachází církevní majetek blokový podle § 29 zákona č. 229/1991 Sb., v platném znění. V řízení KoPÚ byl stanoven opatrovník u LV 482 a LV 738 (nově LV 10 012). V obou případech byla stanovena opatrovníkem obec Herálec. Byla zřízena dvě věcná břemena chůze a jízdy (povinná parcela 2015 - LV 314, oprávněná parcela 2016 - LV 8 a v druhém případě povinná parcela 2565 - LV 314, oprávněná parcela 2563, LV 753). Nebylo zrušeno žádné věcné břemeno.

V průběhu řízení KoPÚ byly svolány jednání sboru zástupců, a to v termínech: 11.2. 2019, 17.4. 2019, 1.7. 2019, 12.1. 2021 (na tomto jednání proběhlo hlasování sboru zástupců od upuštění doplatků u LV 425, 498 a 720, kdy vlastník vstoupil do KoPÚ s jedním pozemkem-podle § 10 odst. 2 zákona). Kontrolní dny byly svolány dle potřeby. Při zápisu KoPÚ dojde ke změně katastrální hranice, kdy výměra původní parcely KN 196/2 - 337 m² ve vodním toku přejde z k.ú. Kocanda do k.ú. Český Herálec. U pozemků ve vodním toku Svratky, na části k.ú. Herálec na Moravě (úsek od ČOV směrem ke Svratce) ke změně k.ú. nedochází, neboť nebylo možné pro vlastníky pozemků přidělit náhradu a Povodí Moravy s.p. připravuje revitalizaci vodního toku Svratky.

V souladu s § 11 odst. 3 zákona bylo svoláno závěrečné jednání pozvánkou pobočky č.j. SPU 337610/2021 ze dne 15.9. 2021. Na jednání bylo pozváno 220 účastníků řízení, vedení obce a zástupce zpracovatele. Závěrečné jednání KoPÚ Český Herálec se uskutečnilo dne 4.10. 2021 v 15:30 hodin, v kulturním domě v Herálci. Jednání zahájil starosta Herálce pan Zdeněk Gregor uvítáním přítomných účastníků řízení, zástupců pozemkového úřadu a zpracovatele KoPÚ. Na jednání byl zrekapitulován postup řízení KoPÚ, popsány jednotlivé etapy přípravných a návrhových prací a účastníci jednání byli seznámeni s návrhem. Dále byly zhodnoceny výsledky pozemkových úprav a vedoucím pobočky byli přítomní informováni o dalším postupu řízení, tj. o rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ, možnosti odvolání, vyhotovení digitální katastrální mapy (DKM), vytyčení pozemků a možnosti realizací navržených opatření PSZ. Na závěr proběhla diskuse. Zápis ze závěrečného jednání byl zaslán všem účastníkům řízení.

Výměra řešeného území KoPÚ Český Herálec (tj. bez vyloučených lesů a zastavěné části) je 421,15 ha. Počet LV vstupujících do KoPÚ: k.ú. Český Herálec 162, k.ú. Herálec na Moravě 13 a k.ú. Kocanda 1. Počet LV vystupujících z KoPÚ: k.ú. Český Herálec 178, k.ú. Herálec na Moravě 11 a k.ú. Kocanda 0. Pozemkovými úpravami se snížil počet parcel z původních 1700 na 622 v k.ú. Český Herálec, z původních 84 na 49 v k.ú. Herálec na Moravě a z 1 na 0 v k.ú. Kocanda (aktualizované údaje). Průměrná velikost pozemků před KoPÚ v k.ú. Český Herálec je 2474 m², po KoPÚ v k.ú. Český Herálec je 6854 m². Písemný souhlas vlastníků s návrhem KoPÚ Český Herálec činí 66,1 %, 33,9 % vlastníků se nevyjádřilo (jedná se o souhlas na základě výzvy dle § 9 odst. 21 zákona), nesouhlasí 0 %.

Pobočka rozhodne o schválení návrhu pozemkových úprav podle ust. § 11 odst. 4 zákona tehdy, pokud s ním souhlasí vlastníci alespoň 60 % výměry pozemků, které jsou řešeny ve smyslu ust. § 2 zákona. Návrh KoPÚ Český Herálec byl po započtení souhlasu na základě výzvy odsouhlasen 100 % vlastníků.

Rozhodnutí o schválení návrhu pobočka oznámí doručením veřejnou vyhláškou a doručí všem známým účastníkům. Každý účastník řízení obdrží k rozhodnutí jen tu písemnou a grafickou část návrhu, která se ho týká. Návrh se všemi náležitostmi bude uložen na Pobočce Žďár nad Sázavou a na Obecním úřadě v Herálci, kde lze do návrhu nahlédnout. Schválený návrh je závazným podkladem pro rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona, popřípadě o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací. Rovněž je závazným podkladem pro rozhodnutí o přechodu vlastnických práv k pozemkům, na nichž se nachází společná zařízení. Na základě schváleného návrhu KoPÚ bude vypracována nová digitální katastrální mapa (DKM).

Podle ust. § 11 odst. 13 zákona je právní stav podle schváleného návrhu závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Do vydání rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv podle § 11 odst. 8 zákona se ve všech listinách, které jsou podkladem pro zápis do katastru nemovitostí a v nichž jsou uvedeny pozemky, které jsou předmětem řízení o pozemkových úpravách, uvedou kromě dosavadních pozemků i jim odpovídající pozemky podle schváleného návrhu, údaje o nich poskytuje pobočka. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastník po schválení návrhu bez souhlasu pobočky zatížit nebo zcizit. Zástavní právo a stávající věcná břemena, která vážou na pozemcích zahrnutých do pozemkových úprav, přechází na pozemky, které přešly do vlastnictví zástavce nebo povinné osoby podle schváleného návrhu (§ 11 odst. 14 a 15 zákona).

Výsledky pozemkových úprav slouží pro obnovu katastrálního operátu a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Pobočky Žďár nad Sázavou (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů).



Ing. Petr Pejchal

vedoucí Pobočky Žďár nad Sázavou

Státní pozemkový úřad

Zašláno dne 24. 11. 2021.

OBEC HERÁLEC
592 01 Herálec 80
IČ: 00294306 DIČ: CZ00294306
tel. 566 663 115

Příloha č. 1 k výrokové části rozhodnutí č.j. SPU 332245/2021. Seznam účastníků řízení. Tato příloha je nedílnou součástí výroku.

Příloha č. 2 k výrokové části rozhodnutí č. j. SPU 332245/2021. Návrh nového uspořádání pozemků (protokol o přečíslování parcel, grafická část – mapa nově navrhovaného stavu, soupis nových pozemků).

Rozdělovník:

I. Obdrží do vlastních rukou všichni známí účastníci řízení uvedení v příloze tohoto rozhodnutí, kterým se dle ust. § 11 odst. 5 zákona k rozhodnutí připojuje z náležitostí návrhu jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení.

II. Ostatním účastníkům řízení se podle ust. § 11 odst. 5 zákona rozhodnutí oznámí veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úředních deskách pobočky a Obce Herálec.

III. Podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu bude toto rozhodnutí zveřejněno rovněž způsobem umožňující dálkový přístup (www.spucr.cz).

IV. Po nabytí právní moci rozhodnutí obdrží Katastrální úřad pro Kraj Vysočina, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, k vyznačení poznámky o schválení návrhu do katastru nemovitostí.

Seznam účastníků řízení

Jméno, příjmení/název	Adresa	Datum nar./IČ
Agentura ochrany přírody a krajiny ČR	Kaplanova 1931/1, Chodov, 148 00 Praha 4	62933591
AGRO-Měřín, a.s.	Zarybník 516, 594 42 Měřín	49434179
AGROSKAL s.r.o.	České Křižánky 65, 592 02 Křižánky	63491851
Agrovysočina, a.s.	Zarybník 516, 594 42 Měřín	46900721
Ing. arch. BOHUMIL BARTA	Bednaříkova 2883/1b, Líšeň, 628 00 Brno	03.02.1961
HANA BÁRTOVÁ	Český Herálec 30, 592 01 Herálec	14.03.1947
MARCELA BEDNÁŘOVÁ	Kocanda 315, 592 01 Herálec	20.01.1964
Biskupství brněnské	Petrov 269/8, Brno-město, 602 00 Brno	00445142
MIROSLAVA BOGAŇOVÁ	Nádražní 2125/45, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou	20.09.1950
MIROSLAV BOHÁČEK	Kmochova 311, Mikovice, 278 01 Kralupy nad Vltavou	26.04.1965
FRANTIŠEK BRÁZDA	Český Herálec 78, 592 01 Herálec	04.06.1976
JOSEF BRÁZDA	Český Herálec 27, 592 01 Herálec	
OTAKAR BRÁZDA	Český Herálec 524, 592 01 Herálec	20.06.1969
MIROSLAV BRÚHA	Český Herálec 1, 592 01 Herálec	20.09.1953
IVO BUKÁČEK	Adámkova třída 188, 539 01 Hlinsko	26.05.1967
ROMAN BUKÁČEK	č. p. 31, 591 01 Škrdlovice	01.04.1967
BOHUSLAV BUREŠ	č. p. 373, 592 01 Herálec	21.08.1932
JOSEF BUREŠ	Český Herálec 176, 592 01 Herálec	30.10.1956
MARTIN BUREŠ	Český Herálec 386, 592 01 Herálec	19.01.1975
Mgr. MARTIN ČERNÝ	Český Herálec 500, 592 01 Herálec	26.03.1971
MUDr. RADEK ČERNÝ	Uhlířská 2406/5, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou	18.05.1973
JANA ČOKOVÁ	U strouhy 238/37, Miškovice, 196 00 Praha 9	25.02.1963
JAROSLAVA ČUPÍKOVÁ	Jana Palacha 1022, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav	11.02.1953
Ing. JOSEF DENK	Adámkova třída 21, 539 01 Hlinsko	24.06.1941
PETR DENK	V Zahrádkách 801/9, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou	13.01.1948
JAROSLAV DÍTĚ	Kocanda 319, 592 01 Herálec	15.04.1944
MARIE DÍTĚTOVÁ	Kocanda 319, 592 01 Herálec	10.12.1948
MILAN DOČEKAL	R. Těsnohlídka 1526, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav	27.04.1951
BOŽENA DOLANSKÁ	Makovského 1596/32, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou	26.04.1952
IVANA DOPITOVÁ	Český Herálec 392, 592 01 Herálec	15.10.1969
ADAM DOSPĚL	Český Herálec 356, 592 01 Herálec	12.12.1985
MUDr. IVO DOSPĚL	Veverkova 391/12, Chválkovice, 779 00 Olomouc	11.12.1977
JAROSLAV DOSPĚL	Český Herálec 150, 592 01 Herálec	08.04.1965
JOSEF DOSPĚL	Český Herálec 445, 592 01 Herálec	04.01.1959
MARIE DOSPĚLOVÁ	Fügnerova 974, 282 01 Český Brod	11.04.1943
VLASTA EMMA DOSPĚLOVÁ	Adámkova třída 677, 539 01 Hlinsko	30.07.1941
MUDr. DITA DUFKOVÁ	č. p. 236, 503 31 Vysoká nad Labem	08.10.1972
LUBOŠ DVOŘÁK	Český Herálec 497, 592 01 Herálec	26.06.1969

JANA DVOŘÁKOVÁ	Český Herálec 497, 592 01 Herálec	06.01.1969
Ing. HANA FAJMONOVÁ	Dukelská 562, 592 31 Nové Město na Moravě	30.08.1980
RNDr. JAROSLAV FIALA	Zemanka 1305/4, Braník, 147 00 Praha 4	24.05.1942
LIBUŠE FIALOVÁ	Český Herálec 18, 592 01 Herálec	12.12.1968
FRANTIŠEK FILIPI	Plánava 342, 592 02 Svatka	15.07.1950
JOSEF FILIPI	Český Herálec 498, 592 01 Herálec	02.09.1957
JOSEF FILIPI	Český Herálec 387, 592 01 Herálec	06.10.1968
JAROSLAV FLÍDR	Selicharova 1421/5, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec Králové	09.09.1958
ALENA FLÍDROVÁ	Selicharova 1421/5, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec Králové	18.05.1957
ALEŠ GREGOR	č. p. 231, 592 01 Herálec	10.05.1968
ALEŠ GREGOR	Český Herálec 413, 592 01 Herálec	05.08.1977
BOHUSLAV GREGOR	Český Herálec 88, 592 01 Herálec	22.01.1943
DAVID GREGOR	Český Herálec 167, 592 01 Herálec	02.10.1978
JAN GREGOR	č. p. 362, 592 01 Herálec	09.11.1939
JAROSLAV GREGOR	Český Herálec 29, 592 01 Herálec	26.11.1961
KAREL GREGOR	č. p. 27, 539 01 Hamry	10.03.1965
LADISLAV GREGOR	Český Herálec 167, 592 01 Herálec	14.12.1952
LUBOMÍR GREGOR	Český Herálec 22, 592 01 Herálec	28.01.1958
LUDEK GREGOR	Český Herálec 505, 592 01 Herálec	03.08.1966
MILAN GREGOR	Český Herálec 452, 592 01 Herálec	17.08.1963
MILOŠ GREGOR	Kocanda 314, 592 01 Herálec	29.05.1970
PAVEL GREGOR	Český Herálec 453, 592 01 Herálec	21.02.1962
PETR GREGOR	Český Herálec 423, 592 01 Herálec	12.06.1963
PETR GREGOR	Český Herálec 454, 592 01 Herálec	25.03.1975
PETR GREGOR	Český Herálec 523, 592 01 Herálec	31.10.1978
ZDENĚK GREGOR	Český Herálec 75, 592 01 Herálec	27.04.1964
ZDENĚK GREGOR	Český Herálec 391, 592 01 Herálec	18.04.1980
ZDENĚK GREGOR	Český Herálec 545, 592 01 Herálec	05.10.1983
BOŽENA GREGOROVÁ	č. p. 308, 592 01 Herálec	03.06.1948
MIROSLAV HÁLEK	Tenisová 956/13, Hostivař, 102 00 Praha 10	06.04.1983
MARIE HÁLKOVÁ	Tenisová 956/13, Hostivař, 102 00 Praha 10	27.09.1945
FRANTIŠEK HALOUZKA	Brodská 1982/86, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou	12.07.1948
FRANTIŠEK HAMÁK	č. p. 287, 592 01 Herálec	22.12.1938
MILADA HAMÁKOVÁ	č. p. 287, 592 01 Herálec	12.01.1941
ZDENĚK HAMZA	Sídlíště 428, 364 01 Toužim	04.04.1962
JIRÍ HAVLÍK	Smetanova 708, 592 31 Nové Město na Moravě	09.02.1952
LADISLAV HAVLÍK	Český Herálec 170, 592 01 Herálec	08.09.1952
IRENA HAVLÍKOVÁ	Český Herálec 170, 592 01 Herálec	08.12.1955
MIROSLAVA HOFFERT	U vršovického nádraží 871/6, Vršovice, 101 00 Praha 10	23.01.1968
JANA HORÁKOVÁ	Družstevní 1368, 539 01 Hlinsko	31.05.1981
Ing. LADISLAV HROMÁDKO	č. p. 223, 539 41 Kameničky	27.03.1955
Mgr. ELIŠKA HROMÁDKOVÁ	č. p. 223, 539 41 Kameničky	20.02.1961
Mgr. JAN HŮLKA	Grusova 414, Polabiny, 530 09 Pardubice	17.01.1975
JINDŘICH HŮLKA	č. p. 291, 592 01 Herálec	15.07.1933
BOHUMILA HŮLKOVÁ	č. p. 291, 592 01 Herálec	09.03.1942
MARIE CHLUBNOVÁ	č. p. 172, 592 04 Fryšava pod Žákovou horou	24.07.1953
MILADA JANEČKOVÁ	č. p. 281, 592 01 Herálec	03.10.1940
DANUŠE JANOTOVÁ	Ke kulturnímu domu 530/6, Řepy, 163 00 Praha 6	07.09.1948

JOSEF JASEŇÁK	č. p. 128, 594 01 Dolní Heřmanice	04.04.1973
RENATA JÍRŮ	K Meteoru 762/36, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové	20.06.1975
MARIE KAMPOVÁ	č. p. 129, 539 42 Svratouch	05.08.1938
ALENA KÁNTOROVÁ	Dolní 1733/19, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou	09.02.1958
MILOŠ KAVALÍR	Český Herálec 178, 592 01 Herálec	10.06.1971
PAVEL KLABENĚŠ	Máchova 1110, 539 01 Hlinsko	13.12.1962
Ing. IVETA KLIMEŠOVÁ	Český Herálec 381, 592 01 Herálec	02.06.1963
JIRÍ KLOUDA	č. p. 467, 592 01 Herálec	18.04.1964
PETR KLOUDA	č. p. 470, 592 01 Herálec	15.11.1966
MIROSLAVA KOTASOVÁ	Bajgarova 1216, Kyje, 198 00 Praha 9	19.05.1960
EVA KOUDELOVÁ	Tyršova 1712, 696 62 Strážnice	26.11.1948
Ing. PETR KOVÁŘ	Palachova 1775/3, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou	09.12.1981
MARIE KOVÁŘOVÁ	Palachova 1775/3, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou	28.08.1956
Kraj Vysočina	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava	70890749
Ing. MIROSLAV KRATOCHVÍL	Jugoslávská 1681/1, 669 02 Znojmo	16.06.1957
STANISLAVA KRATOCHVÍLOVÁ	Jugoslávská 1681/1, 669 02 Znojmo	08.04.1955
BOHUSLAVA KREJZKOVÁ	Moravské Křižánky 18, 592 02 Křižánky	25.11.1965
HANA KRIVÁČKOVÁ	Sklená 47, 358 01 Kraslice	25.02.1942
MICHAEL KRÍŽ	kpt. Bartoše 332, Polabiny, 530 09 Pardubice	20.07.1964
JITKA KUBÍČKOVÁ	České Kopisty 45, 412 01 Terezín	23.05.1974
IVO KUNC	Český Herálec 603, 592 01 Herálec	20.05.1967
KAREL KUNC	Český Herálec 506, 592 01 Herálec	10.09.1965
LUDVÍK KUNC	č. p. 328, 539 42 Svratouch	23.05.1960
JIRÍ KUZMA	Český Herálec 172, 592 01 Herálec	12.06.1971
ROMAN KUZMA	č. p. 23, 538 61 Kočí	03.01.1974
Lesy České republiky, s.p.	Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové	42196451
KAREL MAJOR	Český Herálec 349, 592 01 Herálec	08.02.1958
PAVEL MAJOR	Český Herálec 99, 592 01 Herálec	13.08.1968
Mgr. JANA MAJEROVÁ	Český Herálec 447, 592 01 Herálec	21.07.1944
JAROSLAVA MAJEROVÁ	Medkova 1315/21, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové	17.06.1938
NADĚŽDA MAJEROVÁ	Český Herálec 349, 592 01 Herálec	10.05.1960
ZDENĚK MARŠÁLEK	Na Homolce 52/13, Motol, 150 00 Praha 5	03.12.1956
MUDr. JIRÍ MATĚJKA	Na sklonku 423/1, Košíře, 150 00 Praha 5	04.12.1966
Mgr. JANA MIKEŠOVÁ	č. p. 35, 751 15 Čechy	24.11.1974
Ing. TOMÁŠ MIRZAJEV	Na Skalce 27, 251 01 Popovičky	27.07.1990
FRANTIŠKA MOŠNEROVÁ	Pionýrů 59, 286 01 Čáslav	
JAROSLAVA MRÁZKOVÁ	Benkova 1699/7, Chodov, 149 00 Praha 4	06.10.1953
JAROSLAV MUSIL	Český Herálec 94, 592 01 Herálec	13.04.1947
HANA MUSILOVÁ	Český Herálec 94, 592 01 Herálec	05.02.1947
LUCIE NETOLICKÁ	Český Herálec 8, 592 01 Herálec	24.05.1976
LUCIE NEUMANOVÁ	č. p. 357, 592 01 Herálec	23.03.1987
JAROSLAVA NOVÁKOVÁ	Český Herálec 397, 592 01 Herálec	13.06.1946
Mgr. DANA NOVOTNÁ	Nábřeží 278/25, 594 01 Velké Meziříčí	05.06.1982
Obec Herálec	Český Herálec 80, 592 01 Herálec	00294306
MILADA ODEHNALOVÁ	Táborská 328, 592 02 Svratka	11.01.1942
JAROSLAV ODVÁRKA	č. p. 20, 539 01 Hamry	24.01.1967
FRANTIŠEK PAVLÍK	České Kopisty 45, 412 01 Terezín	25.07.1939

Ing. LENKA PEKAŘOVÁ	Český Herálec 479, 592 01 Herálec	20.01.1968
MARTA PÉRKOVÁ	Český Herálec 414, 592 01 Herálec	03.02.1948
Ing. MAREK PETR	Český Herálec 152, 592 01 Herálec	05.07.1977
MILAN PILLER	Křížkova 1349/12, 289 22 Lysá nad Labem	13.07.1968
LIBUŠE POHORSKÁ	Český Herálec 404, 592 01 Herálec	07.03.1946
ALENA PORGESOVÁ	Dalimilova 1322/30, Předměstí, 412 01 Litoměřice	19.08.1948
KAREL POSPÍŠIL	Český Herálec 382, 592 01 Herálec	08.07.1969
IVANA POSPÍŠILOVÁ	Český Herálec 382, 592 01 Herálec	19.06.1970
Povodí Moravy, s.p.	Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno	70890013
ZUZANA PRÁŠKOVÁ	Obce Ležáků 776, Chrudim III, 537 01 Chrudim	04.09.1964
KAREL PROCHÁZKA	Alšova 1326/1, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou	01.09.1946
JANA PTÁČKOVÁ	Kocanda 333, 592 01 Herálec	16.09.1973
JOSEF RICHTER	Český Herálec 58, 592 01 Herálec	30.12.1951
RŮŽENA ROUČKOVÁ	Český Herálec 382, 592 01 Herálec	30.10.1947
BLANKA RYCHNOVSKÁ	Smetanova 1071/4, 586 01 Jihlava	17.12.1958
MARIE RYŠAVÁ	Volavá Lhota 17, 285 22 Vlastějovice	19.11.1967
JIRÍ RYŠAVÝ	č. p. 92, 257 65 Mnichovice	09.10.1953
ADOLF ŘÁDEK	Jiráskova 1330, 539 01 Hlinsko	07.05.1951
RŮŽENA ŘÁDKOVÁ	Český Herálec 64, 592 01 Herálec	27.04.1934
IRENA SADÍLKOVÁ	Český Herálec 396, 592 01 Herálec	18.04.1966
Sdružení Krajina	č. p. 2, 591 01 Počátky	26525771
ZDENĚK SEDLÁK	č. ev. 3, 591 01 Hamry nad Sázavou	02.01.1965
EVA SEDLÁKOVÁ	č. p. 205, 592 01 Herálec	12.08.1970
MARTINA SEDLÁŘOVÁ	č. p. 420, 591 01 Hamry nad Sázavou	26.05.1968
IVO SKRYJA	Český Herálec 560, 592 01 Herálec	16.09.1973
Ing. LADISLAVA SOCHOROVÁ	Zahořany 51, 254 01 Okrouhlo	18.10.1966
EVA SOTONOVÁ	Český Herálec 460, 592 01 Herálec	17.11.1982
ALOIS SOUČEK	Dolní 1728/29, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou	04.12.1962
MARIE SOUČKOVÁ	Dolní 1728/29, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou	17.09.1970
Mgr. JITKA STANKOVÁ	Teyschlova 1098/30, Bystrc, 635 00 Brno	18.03.1980
Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3	01312774
BLANKA STODOLOVÁ	č. p. 462, 592 01 Herálec	31.01.1967
JAKUB SUCHÝ	Český Herálec 175, 592 01 Herálec	09.07.1984
JAROSLAV SUCHÝ	Moravské Křižánky 144, 592 02 Křižánky	03.06.1958
JIRÍ SUCHÝ	Moravské Křižánky 115, 592 02 Křižánky	25.03.1967
MARTIN SUCHÝ	Pavlovova 1514, 592 31 Nové Město na Moravě	15.03.1965
MARIE ŠILEROVÁ	Družstevní 390, 592 02 Svratka	02.06.1942
MILOSLAVA ŠILEROVÁ	Český Herálec 64, 592 01 Herálec	20.12.1961
MUDr. PETR ŠKAPA	Nezabudická 963, 252 30 Řevnice	13.07.1978
MAREK ŠKORPÍK	Český Herálec 26, 592 01 Herálec	24.01.1976
MILAN ŠTĚPÁNEK	Český Herálec 393, 592 01 Herálec	31.12.1948
Ing. BOHUSLAV ŠTOL	Blatnická 4195/5, Židenice, 628 00 Brno	12.11.1958
Mgr. JIRÍ ŠTOLL	Český Herálec 494, 592 01 Herálec	22.07.1977
Ing. KAREL ŠTOLL	Český Herálec 77, 592 01 Herálec	05.06.1964
MICHAL ŠTOLL	Český Herálec 494, 592 01 Herálec	20.02.1997
HANA ŠTOLLOVÁ	Český Herálec 494, 592 01 Herálec	10.05.1977
VÁCLAV ŠVOMA	Český Herálec 527, 592 01 Herálec	12.03.1979
ROMANA ŠVOMOVÁ	Český Herálec 527, 592 01 Herálec	10.05.1977

JAROSLAVA TEPLÁ	Český Herálec 135, 592 01 Herálec	05.02.1962
KRISTÝNA TEPLÁ	Český Herálec 608, 592 01 Herálec	23.08.1989
LENKA TEPLÁ	Český Herálec 80, 592 01 Herálec	02.02.1962
BOHUMIL TEPLÝ	Český Herálec 399, 592 01 Herálec	16.01.1955
JAN TEPLÝ	Český Herálec 113, 592 01 Herálec	15.08.1960
JAN TEPLÝ	Český Herálec 432, 592 01 Herálec	20.12.1983
JAN TEPLÝ	Český Herálec 608, 592 01 Herálec	11.07.1985
Ing. JAROSLAV TEPLÝ	Český Herálec 491, 592 01 Herálec	21.09.1965
JOSEF TEPLÝ	Palachova 1775/3, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou	12.08.1953
JOSEF TEPLÝ	Český Herálec 49, 592 01 Herálec	31.01.1956
KAREL TEPLÝ	Český Herálec 492, 592 01 Herálec	13.09.1959
KAREL TEPLÝ	Český Herálec 57, 592 01 Herálec	15.08.1981
LUBOŠ TEPLÝ	Český Herálec 411, 592 01 Herálec	18.05.1974
PAVEL TEPLÝ	Český Herálec 446, 592 01 Herálec	29.01.1958
STANISLAV TEPLÝ	č. p. 466, 592 01 Herálec	14.11.1954
TOMÁŠ TICHÝ	Okružní 1887/2, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou	28.11.1978
IVA TLUSTÁ	č. p. 509, 592 01 Herálec	26.12.1972
Ing. STANISLAVA TLUSTÁ	Křenická 2254/9, Strašnice, 100 00 Praha 10	16.03.1949
MAREK TLUSTOŠ	č. p. 100, 591 02 Světnov	02.02.1988
BLAŽENA TLUSTOŠOVÁ	č. p. 100, 591 02 Světnov	26.08.1969
JAN TLUSTÝ	Blatno 33, 539 01 Hlinsko	03.10.1949
VIKTOR TLUSTÝ	č. p. 509, 592 01 Herálec	11.10.1975
PETRA TRONÍČKOVÁ	Český Herálec 82, 592 01 Herálec	06.05.1974
Ing. PETR UHER	Rubešova 1512, 539 01 Hlinsko	08.09.1979
FRANTIŠEK URBÁNEK	Valdenská 369/18, Nové Sady, 779 00 Olomouc	02.09.1940
JAN URBÁNEK	Český Herálec 375, 592 01 Herálec	24.12.1942
JIRÍ URBÁNEK	Český Herálec 441, 592 01 Herálec	24.12.1942
ZDENKA URBANOVÁ	Chelčického 2145/16, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou	26.04.1945
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Rubešova 1512, 539 01 Hlinsko	69797111
Ústav pro strukturální politiku v zemědělství, a.s.	Zarybník 516, 594 42 Měřín	25319515
MARKÉTA VAISOVÁ	Český Herálec 439, 592 01 Herálec	29.09.1977
IVANA VAREČKOVÁ	Ležáků 1260, 539 01 Hlinsko	25.11.1960
PAVEL VODIČKA	č. p. 363, 592 01 Herálec	08.07.1966
Ing. ROBERT VOKÁČ	Rokycanova 1070, 539 01 Hlinsko	23.06.1958
Mgr. ELIŠKA VOKÁČOVÁ	Rokycanova 1070, 539 01 Hlinsko	19.02.1961
HANA VONDRÁKOVÁ	Žižkov II 1280, 580 01 Havlíčkův Brod	12.08.1967
MIROSLAV WASSERBAUER	Český Herálec 13, 592 01 Herálec	17.08.1945
MILAN WEISS	Kocanda 323, 592 01 Herálec	04.12.1964
VLASTA WEISSOVÁ	Revoluční 1819/33, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou	08.12.1945
JOSEF ZELENÝ	Ruská 1935/12, Předměstí, 568 02 Svitavy	12.07.1949
JOSEF ZHÁNAL	Český Herálec 84, 592 01 Herálec	18.03.1941

Rejstřík oprávněných z břemene

název/jméno, příjmení	Adresa	IČ/datum nar.
Česká kancelář pojistitelů	Milevská 2095/5, Krč, 140 00 Praha	70099618
Česká spořitelna, a.s.	Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha	45244782

EG.D, a.s.	Lidická 1872/36, Černá Pole, 602 00 Brno	28085400
GasNet, s.r.o.	Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem	27295567
Gregor Miroslav	Český Herálec 29, 592 01 Herálec	23.12.1933
Gregorová Jaroslava	Český Herálec 29, 592 01 Herálec	21.04.1937
Město Žďár nad Sázavou	Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou	295841
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s.	Bělehradská 222/128, Vinohrady, 120 00 Praha	60192852
Obec Herálec	Český Herálec 80, 592 01 Herálec	294306
Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha	1312774